

今天

有一个客

户问小编，公积金

断了有什么影响，小编心想那能有什么影响，肯定是买房贷款啊！



2.首套房和二套房认定

目前，住房套数认定是以市住建委房屋交易权属信息查询系统和其他尽职调查的结果为准。通过市住建委房屋交易权属信息查询系统和其他尽职调查,查询到夫妻双方没有住房记录的，执行首套自住住房贷款政策，查询夫妻双方有一套住房的，执行第二套住房贷款政策。

此外，根据《关于加强北京地区住房信贷业务风险管理的通知》（银管发[2017]68号），自2017年3月24日起，离婚一年以内申请住房公积金贷款的，按二套住房公积金贷款政策执行。