

住房公积金，个人每个月从工资当中扣除1500元。工作单位也会给我们个人承担1500元左右的费用。请问这是一个什么样的水平呢？我们众所周知，住房公积金的缴费比例，通常情况下是按照你工资基数的5%~12%来参保。当然顶格的参保标准也不过只有12%，但主要还是取决于你的工资基数来决定，当然这个住房公积金的基数，它也是根据社会平均工资的300%为最高上限。对于绝大多数的员工是不存在这个最高上限的，因为绝大多数员工是不会有这么高的收入，可能很多人都是按照自己实际的工资基数，来缴纳住房公积金。

那么我们个人每个月扣除1500元，也就意味着你进入到，个人住房公积金的账户总额会达到3000元，因为单位也会相应承担这一部分的待遇。当然每个月产生3000元的住房公积金，这是一个什么概念呢？我们是完全可以通过住房公积金来购买住房，并且直接通过住房公积金来对冲我们贷款的月供。只要是你每个月的还款金额在3000元以内，那么实际上对于你个人来讲，无需支付自己的钱去付房贷。



当然如果说你现在没有购买住房的打算，其实也就等同于把你的这笔钱存下来了，虽然说住房公积金的余额，必须是专款专用。但是，这笔钱始终是你自己所有的，别人是拿不走的，你就算现在不买房可能不能够使用，但是将来你达到法定退休年龄，退休以后都可以一次性销户提取，而且住房公积金个人账户，也会产生相应的利息，所以说是不用担心他的。