

一、法院查封土地期限

- 1、查封的主房产到期后，只要案件未执行完毕，都可以申请继续查封。
- 2、中止执行没有时限规定，如果被执行人有履行能力，你随时可向法院申请恢复执行。

二、2023年土地权属处理法

根据《土地管理法》规定，农村的承包地是属于农村集体组织所有，由农村集体组织成员进行承包经营，由此而看见承包地的确权登记，对于农村居民而言有着非常重要的意义。而在2020年，农村承包地的确权登记工作已经结束，进入到2021年之后，国家也明确提出要稳定农村居民的承包经营权益，并将农村二轮土地承包经营期限延长三十年，保持农村土地承包关系稳定并长久不变，健全土地经营权流转服务体系，进而深入推动农村承包地改革。同时国家也明确提出在土地承包期限内，严禁对农村土地进行大范围调整！

宅基地改革也是当前农村改革发展的主要方向，目前宅基地确权登记也已经基本完成，国家也明确提出要保护农村居民宅基地基本权益，同时在2020年国家也提出城镇户籍子女可以继承农村父母的宅基地和房屋并进行确权登记，可见宅基地改革的主要目的是要保障农村居民宅基地权益，随着农村宅基地确权登记基本结束，国家也明确提出将规范开展房地一体宅基地日常登记颁证工作，以此来保障农村居民新申请宅基地建房确权登记工作。