

一、农村占用耕地建房超出怎么罚款

关于这个问题，农村占用耕地建房超出规定的，可能会面临以下罚款：

1.依据土地管理法及其实施条例的规定，对违法占用耕地建房的行为进行处罚。罚款金额根据具体情况而定，一般为占用土地的价值数倍。

2.依据《土地利用总体规划》和《土地利用现状调查报告》的规定，对违法占用耕地建房的行为进行处罚。罚款金额根据占用土地的面积和价格而定，一般按照每平方米一定的罚款标准计算。

3.依据《土地利用计划》的规定，对违法占用耕地建房的行为进行处罚。罚款金额根据占用土地的面积和价格而定，一般按照每平方米一定的罚款标准计算。

需要注意的是，如果农村占用耕地建房超出规定，还可能被责令拆除房屋，恢复原状，并承担相应的拆除费用。

二、2013-2019耕地建房罚款多少

占用耕地建房是违法违规的，如果房子修好了肯是要罚款的，一般罚款的标准是每平方米80——100元，但各地标准不一定是一致的。建房用地一定要先批再建，否则受罚，甚至拆除都是可能的，得不偿失。

三、农村建房超面积罚多少

1.根据《农村集体建设用地管理条例》和《农村房屋建筑和管理规定》，超出允许建造的面积时，会依照当地规定的标准进行罚款。

2.具体超出允许面积的比例和罚款数额会因地制宜，不同地区会有所不同。

3.在实践中，除了罚款之外，还可能需要拆除超出可建面积的房屋，并且需要承担相应的法律后果。

综上所述，农村建房超面积是要被罚款的，但罚款金额和比例会因地区而异。

四、自建房超面积怎么处罚

1、自建房超面积的行为应该被处罚。

2、因为在现代社会，城市规划和土地利用非常重要，任意自建房屋超出规定的面积，会严重影响城市的景观和居民的生活，对城市管理和发展造成不良影响。

3、因此，政府需要严格监管和处罚这类违法行为，以维护城市建设的秩序和稳定。

4、此外，对于自建房超面积的处罚方式也需要综合考虑，可以采取拆除、罚款等方式进行整治，同时也需要加强宣传和监管，提高居民的法律意识和规划意识，减少这类违法行为的发生。

五、请问在耕地上建房的罚款标准是什么

中华人民共和国土地管理法第七十三条买卖或者以其他形式非法转让土地的，由县级以上人民政府土地行政主管部门没收违法所得；对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的，限期拆除在非法转让的土地上新建的建筑物和其他设施，恢复土地原状，对符合土地利用总体规划的，没收在非法转让的土地上新建的建筑物和其他设施；可以并处罚款；对直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予行政处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。第七十四条违反本法规定，占用耕地建窑、建坟或者擅自在耕地上建房、挖砂、采石、采矿、取土等，破坏种植条件的，或者因开发土地造成土地荒漠化、盐渍化的，由县级以上人民政府土地行政主管部门责令限期改正或者治理，可以并处罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。第七十五条违反本法规定，拒不履行土地复垦义务的，由县级以上人民政府土地行政主管部门责令限期改正；逾期不改正的，责令缴纳复垦费，专项用于土地复垦，可以处以罚款。第七十六条未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地的，由县级以上人民政府土地行政主管部门责令退还非法占用的土地，对违反土地利用总体规划擅自将农用地改为建设用地的，限期拆除在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施，恢复土地原状，对符合土地利用总体规划的，没收在非法占用的土地上新建的建筑物和其他设施，可以并处罚款；对非法占用土地单位的直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予行政处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。超过批准的数量占用土地，多占的土地以非法占用土地论处。第七十七条农村村民未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地建住宅的，由县级以上人民政府土地行政主管部门责令退还非法占用的土地，限期拆除在非法占用的土地上新建的房屋。超过省、自治区、直辖市规定的标准，多占的土地以非法占用土地论处。第七十八条无权批准征收、使用土地的单位或者个人非法批准占用土地的，超越批准权限非法批准占用土地的，不按照土地利用总体规划确定的用途批准用地的，或者违反法律规定的程序批准占用、征收土地的，其批准文件无效，对非法批准征收、使用土地的直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依法给予行政处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。非法批准、使用的土地应当收回，有关当事人拒不归还的，以非法占用土地论处。非法批准征收、使用土地，对当事人造成损

失的，依法应当承担赔偿责任