

一、公租房能出租吗

- 1、根据不同地区的规定和政策，对于公租房是否可以出租会有不同的规定。
- 2、一般来说，公租房的初衷是为了解决低收入群体的住房需求，提供他们经济上可负担的住房。因此，政府通常会设立限制，防止公租房被出租给非享受该项目资格的人。
- 3、具体政策可能会因地区而异，但一般情况下，公租房通常不允许被出租。违反规定出租公租房可能会导致违约和相应的法律责任。
- 4、如果您是公租房的承租人，建议您仔细阅读相关租赁合同和政策条款，确保您了解对公租房的使用和租赁权益的具体限制。
- 5、如果您有意出租住房，但不符合公租房的条件，可以考虑其他类型的住房出租，例如私人住房出租市场。在此之前，建议您咨询相关部门或专业机构，以了解当地的规定和程序。

二、公租房能不能交给公司经营

- 1、不可以，你的行为被有关部门发现有可能会吊销你的廉租房资格
- 2、第二十七条承租人有下列行为之一的，应当退回公共租赁住房：
 - 3、（一）转借、转租或者擅自调换所承租公共租赁住房的；
 - 4、（二）改变所承租公共租赁住房用途的；
 - 5、（三）破坏或者擅自装修所承租公共租赁住房，拒不恢复原状的；
 - 6、（四）在公共租赁住房内从事违法活动的；
 - 7、（五）无正当理由连续6个月以上闲置公共租赁住房的。

三、公租房是毛坯房合法吗

现在的公租房都是基本装修好的。属于拎包入住的房型，但是也有的省市公租房是毛坯的了。这也不存在合不合法，因为公租房价租价钱实在太便宜了。一般公租房的房租是市场价房租的五到十倍吧！所以说如果能申请到公租房，那是太合算了。

即使花一点简单的装修费也不算什么，因为你房租便宜，而且你租期不是说几个月，一般至少要租上五年以上。

四、公租房申请不批违法吗

1、1)取消承租人的租赁资格，并按照合同约定收回公共租赁住房或申请人民法院强制执行。

2、(2)自取消租赁资格之日起至实际退房之日，应按标准租金的三倍缴纳租金。

3、(3)对于承租人无正当理由累计6个月以上未实际居住的，或累计6个月以上未缴纳租金的，自取消其公共租赁住房资格之日起2年内，住房保障和房产管理部门不再批准其公共租赁住房和经济适用住房保障资格;对其他规定情形的承租人，自取消其公共租赁住房资格之日起5年内，住房保障和房产管理部门不再批准其公共租赁住房和经济适用住房保障资格。

4、(4)将其行为通报人民银行及市联合征信系统管理部门，市联合征信系统管理部门应将承租人的行为记入相应的征信系统;

5、(5)将承租人相关违规信息在公共租赁住房现场进行通报，或在有关媒体上进行曝光;

6、(6)如承租人属于监察对象的，应将其行为通报工作单位监察部门，并由监察部门按照有关规定予以处理。

五、公租房中介办理靠谱吗

公租房中介办理不靠谱。因为公租房是政府为低收入人群和享受住房补贴或无劳动能力的人。建设的福利用房。要想得到公租房的名额。是要经过居委会和街办事处进行。资格审核的。只有符合条件的人才有资格居住。中介是没有权利为个人办理公租房名额的。一定要到正规渠道去办理。