

## 一、我楼下开饭店，我如何投诉到哪个部门用什么法律多谢

到当地环保局投诉，一般类似环保执法监察大队的机构，由他们负责查处。依照国家《环境保护法》，绝大多数省市都有制定相应的《环境保护管理办法》，对居民住宅楼不得开办餐饮业都有明确的规定。如南京、福州等。这是申办工商营业执照的前置条件，也就是说餐饮商家的营业执照必须是环保部门先行审核（大型的还包括消防等部门）后，才能申请工商营业执照，否则就属违法，属无证经营，可以向工商部门投诉。

## 二、楼下开饭店物业该负责吗

物业的所管范围是在整个的小区范围之内，都是归他管的，如果说开门一侧在里侧的话，这完全是归物业公司管的，所以说物业公司是有权利去负责按照规定和要求进行检查和要求的，当然开在外侧的话往往就会根据规定有关部门才进行负责的，和物业没有关系，这两种情况要区别开来。

## 三、居民楼下能否开餐饮

在大多数情况下，居民楼下是可以开餐饮店的，但具体是否可以开设餐饮店需要遵守当地的相关规定和法律。您需要咨询当地的相关部门，比如城市规划部门、卫生部门、消防部门等，以确定在居民楼下开餐饮店是否符合当地的规定和法律。此外，您还需要考虑居民楼下是否有足够的空间和设施来支持餐饮业务的开展。