

一、烟台写字楼车位管理费

- 1、烟台写字楼的车位管理费通常由物业公司来管理，按照车位面积收取，价格相对较高。车位管理费包括停车保安、收费管理和车位维护等费用。
- 2、一些写字楼通常会为租户提供免费或打折的车位，但是这种资源非常有限。
- 3、对于私家车、租赁车或是各类无权使用该车位的车辆，写字楼物业管理部门还通常会收取违规停车费用，以鼓励租户遵守租赁合同并维护停车秩序。

二、道边违规停车怎么处罚

- 1、因为道路上的停车规定是为了保证道路的安全顺畅，如果违反规定停车，会给其他车辆和行人带来影响和危险，所以需要严格处罚
- 2、违规停车的处罚方式会根据不同地区和所违规的情况有所不同，一般会采取罚款或者扣分等措施，严重的违规行为部分地区还会拖车处理
- 3、因此，大家要自觉遵守停车规定，避免因此造成不必要的麻烦和损失

三、烟台闯黄灯算违章吗

在黄灯亮时，已越过停止线的车辆可以继续通行，但未越过停车线的车辆应停在停车线以内等候，因此，机动车闯黄灯也是交通违法行为。黄灯是一种过渡信号灯，起到警示作用，提示驾驶员信号即将变换。按照规定，黄灯亮时，已越过停车线的车辆可继续通行，未越过停车线的车辆应停在停车线以内等候。

四、第一张违停罚单是不是会警告

第一张违停不一定是警告的，根据道路交通安全法规定，车辆违停免罚只警告，违停警告在满足以下的条件，轻微违反道路交通安全法规定，违停时没有造成其它车辆拥挤和影响通行，且违停前半年内没有其它违章的，才能申请违停免罚，只是警告。

五、2023年烟台市停车费收费标准

- 1、室内车位租赁费基准收费标准为185元/车位·月，室外规划用于停放机汽车的车位租赁费基准收费标准为100元/车位·月；浮动幅度为上浮不超20%，下浮不限。

2、二、普通住宅前期物业停车服务费

3、室内车位停车服务费基准收费标准为30元/车位·月，有地坪漆的基准收费标准为35元/车位·月；室外规划用于停放汽车的车位停车服务费基准收费标准为21元/车位·月；浮动幅度为上浮不超20%，下浮不限。