

一、私自扩大院子谁管

- 1、您好，如果您是住在公寓或共管公寓里，则需要遵守物业管理规定和合同条款。
- 2、如果您是住在独立房屋里，您需要遵守当地政府的规定，包括土地使用规划和建筑物的规定。扩大院子可能需要获得许可证或批准，否则可能会被视为违法建筑或违法土地使用。如果您违反了规定，则可能会受到罚款或其他法律后果。

二、一楼院子搭建玻璃房算违建吗

根据不同地区的建筑规定和法律法规，搭建玻璃房可能被视为违建。违建是指未经批准或超出规定范围的建筑行为。因此，如果一楼院子搭建玻璃房未经相关部门的批准或超出了规定的建筑范围，就可能被认定为违建。为了确保合法性，建议在进行任何建筑行为之前，先咨询当地的建筑管理部门或专业人士，以确保遵守相关法规和规定。

三、宅子地盖院子算违建吗

根据国家相关法律法规，如果宅子地盖的院子未经正规审批程序，属于未经批准擅自建设，即为违建。违建行为对城市规划和市容造成了不良影响，严重者可能会被责令拆除并处以罚款。因此，建议在规划和建设院子前，务必向相关部门进行申请和审批，确保合法合规。同时，也希望大家能够自觉遵守规划管理，共同维护城市的整体利益和美好环境。

四、一楼带院子违建的认定

- 1、一楼带院子的违建认定，是户主在未经规划审批的情况下，擅自搭建小房、封闭院落。
- 2、一楼假如擅自搭建小房或者是擅自封闭空间，有可能影响到楼上的邻居采光，还有可能成为进入2楼阳台或房间的阶梯作用，影响到2楼住户的家庭财产和生命安全，

五、小区一楼小院允许私自搭建吗

不允许。既然是小区，就要遵守小区的规定，就连安装窗户、阳台上的防盗网的尺寸都是统一的，上下一致，则是抛出的尺寸是一样的，这样才显现美观，整齐划一

。如果大家都在小院子里随便搭建，各式各样，五花八八，这样就显得乱七八糟了。