

一、业主私自关闭水阀触犯的法律法规

1、如果违约条款中没有约定违约金或定金罚则的，私自关闭自来水的行为实质属于扰乱日常公共生活秩序的行为，严重影响的应该处以行政处罚。

2、（一）盗用或者转供城市公共供水的；（二）在规定的城市公共供水管道及其附属设施的安全保护范围内进行危害供水设施安全活动的。

二、一楼漏水把阀门关了影响楼上用水怎么办

一楼漏水得想办法修理啊，你不能因为自己家里漏水就把全楼的总水阀关了吧？这种行为是违法的。总阀属于公共的不是属于你自己家。如果家里漏水需要关闭总阀也得先照会下邻居，并且告知邻居修复需要多长时间，让邻居提前接水。然后邻居同意了你能关闭总阀。

三、一楼下水反水造成损失无人赔偿我把水阀关了违

1、一楼的住户和物业公司都没有权利给其他用户停水断电，这是违法行为，你们可以报警解决，这是最快的方法

2、反水要看是主管道或者什么原因造成的，需要知道是谁肇事，然后他们双方解决。但是谁都没有权利停水。

四、关楼外水阀犯法吗

1、在小区住户里有建筑物区分权的说法，也就是说有些部分是单独所有，有些是共有的，而且是共同共有关系，通用的水管应该属于共有的，所以他无权擅自关闭，除非和整幢住户商议，他这种行为已经构成侵权，你可以向物业反应，如果还不能协商，那么可以申请法律援助的。

2、再有就是下水道如果有堵塞也可以跟物业反应，物业不解决，可以请求法律援助。