

9月15日，在成都锦江区的SAC东原中心，项目运营负责人杨竹结束走访一位大型企业负责人，了解该企业员工复工进展后回到办公室联系另一位明天复工的租户，向对方告知企业复工要遵循的相关规定。

在成都高新区，中海国际中心相关负责人范利娜从早晨就开始忙碌起来，直到下午下班的时间，她还在为复工企业解疑释惑.....

成都市新型冠状病毒肺炎疫情防控指挥部9月14日晚发布公告，锦江区、双流区，成都高新区（除芳草街街道）等区域自9月15日12时起，逐步有序恢复正常生产生活秩序。

15日，红星新闻记者采访发现，成都市内一批符合疫情防控规定的写字楼已于12时恢复开放。与此同时，写字楼内的入驻企业陆续进入复工状态。不少写字楼运营方表示，随着更多企业尽快办妥相关复工手续，未来几天，企业复工率还会提升。



↑SAC东原中心大厅

目前，中海国际中心8栋楼宇累计入驻企业在500家左右，15日有200多家企业复工。

“首日复工率在50%左右，我们会根据疫情防控形势和政策规定，做好入驻企业的员工返岗信息登记，符合返岗要求的人员才允许进入大厦。”范利娜介绍。

“为了做好入驻企业复工复产工作，我们对整个楼宇的电力、燃气、消防、特种设

备、安防设施等进行全面检查，确保各类设施设备使用安全。”成都时代广场项目经理李勇介绍，9月14晚上看到政府通告后，项目运营团队第一时间着手开展复工准备，按照疫情防控相关政策，全面落实安全检查工作。

在15日12点入驻企业返岗之前，位于锦江区的成都时代广场就组织员工对楼宇门厅、电梯间、过道、卫生间等公共区域进行环境消杀工作，中央空调按照规范进行进风消毒过滤。“我们专门规定，大厦进出人员进行分流单进单出，避免人员交叉。”李勇说。

在保障入驻企业正常有序复工过程中，位于高新区的OCG国际中心也提前对办公楼宇的配电、空调、电梯等主要设施设备进行巡查调试，对大厦公共区域进行全面消杀，第一时间告知租户复工的相关流程。“围绕复工，我们主要通过企业设立的‘首席健康官’来开展工作。”OCG国际中心项目经理彭军说。

推出分享活动，营造积极氛围

楼宇运营方服务精细化

来自SAC东原中心的统计数据显示，9月15日有20多家企业陆续实现复工。

“根据我们了解的情况，其实很多企业今天在办理复工手续，9月16日还有一批企业复工。明天整个楼宇的复工人员预计达到2000多人。”SAC东原中心项目运营负责人杨竹介绍，楼宇运营团队在做好疫情防控的同时，启动了“居家故事”分享活动，邀请入驻企业员工分享自己居家期间的难忘经历，团队新媒体账号也会随机摘登出来，“在特殊时期，我们希望通过线上的分享互动活动，让企业员工有积极、乐观的态度。”

截止到15日的下班时间，OCG国际中心有68家企业复工，主要涵盖科技公司、金融公司、新媒体机构、孵化器公司等。此外，成都时代广场有45户企业恢复办公，主要来自咨询服务类、企业管理类、房地产类等。



成都时代广场外卖取餐柜

就在成都写字楼陆续恢复开放的同时，行业协会的力量也“参与”进来，助力复工复产。“我们会积极协助成都写字楼运营方复工复产，一起解决其中的行业难点。”成都市楼宇经济促进会相关负责人表示，在疫情防控期间，将积极开展“云拜访”的形式，加强和成都各写字楼运营企业沟通，有序推动成都写字楼领域复工复产。

红星新闻记者 叶燕 宋嘉问

编辑 于曼歌

(下载红星新闻，报料有奖！)